

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u **Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-1422/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Q.dom d.o.o u stečaju, Markušbrijeg 136, OIB:52927534822

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.10.2020. DO 26.01.2021.

Poslana je požurnica u predmet OVR-135/2020 sa prijedlogom da sud donese rješenje o prodaji.

U predmetu posl.br.OVR-351/2020 poslan je zahtjev za obustavu postupka sukladno članku 168.SZ-a.

Sklopljen je ugovor o zakupu hale sa 07.01.2021. god sa društvom KOMFORT URBAN d.o.o, Savezne Republike Njemačke 164,Vukovar, OIB:05647459555 za iznos mjesečne zakupnine 7.500,00 kn, na period od šest mjeseci, zakupnik će prostor koristiti za skladištenje industrijskog tekstila.

Na rješenje o ovrsi radi dospjelih neplaćenih zakupnina bivši zakupnik je uložio prigovor, isključivo sa ciljem odugovlačenja postupka naplate. U sustavu Finablokade vidljivo je da je bivši zakupnik čije poslovanje vode bivši zz dužnika u blokadi. Predmet se vodi pod posl.br.Povrv-81/2021.

U kaznenom postupku pod posl.br K-280/2019 u kojem su dužnik i bivši zz dužnika okrivljenici zbog sumnje na počinjenje kaznenog djela utaje poreza, stečajni upravitelj je pozvan pristupiti kao svjedok na ročište 01.03.2021.god.

U kaznenom postupak pod posl.br. K-554/2019 koji se vodi protiv dužnika i bivših zz zbog kaznenog djela prevare u gospodarskom poslovanju zakazna je glavna rasprava za 16.4.2021.

Protiv dužnika i bivšeg zz vodi se kaznena istraga pri Općinskom državnom odvjetništvu u Puli zbog osnovane sumnje na počinjenje kaznenog djela prevare u gospodarskom poslovanju posl.br. Is-DO-45/2018.

Obveze stečajne mase se uredno podmiruju.

Zaključenje stečaja može se očekivati nakon unovčenja nekretnine u stečajnoj masi.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od nekretnina upisanih u Općinskom sudu u Zlataru, k.o Purga i to ZK :

-zk ul. 1333 k.o. Purga (zk. č. 1561/1 Oranica Ciglana i zk. č. 1561/31 Oranica Ciglana),

-zk. ul. 1343 k.o. Purga (zk. č. 1558/2 Hala tunelske peći i neplodno i zk. č. 1561/30 Neplodno)

- zk ul. 1597 k.o. Purga (zk. č. 1558/1 Hala tunelske peći i neplodno)

Na navednim nekretninama vodi se ovršni postupak posl.br.OVR-135/2020.

Stanje novčanih sredstava na računu je 103.279,63kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ponovo će se poslati požurnica u predmet posl.br.OVR-135/2020.

Ponovo će se dati prijedlog za obustavu postupka sukladno čl.168.SZ-a u predmetu posl.br.OVR-351/2020.

Prilozi:

-rješenje o ovrsi

-prigovor ovršenika

Mjesto i datum

26.1.2021.godine

Stečajni upravitelj